



**А ДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЕРЕБРЯНЫЕ ПРУДЫ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

07.11.2024 № 1684

О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена расположенного на территории городского округа Серебряные Пруды Московской области.

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации; Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом Московской области от 07.06.1996г. №23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», Уставом городского округа Серебряные Пруды Московской области; Учитывая Сводное заключение Министерства имущественных отношений Московской области № 211-3 от 07.11.2024 года, Соглашения о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Администрацией Серебряно-Прудского муниципального района Московской области от 06.04.2015года №37-0604/2015года.

ПОСТАНОВЛЯЮ

1. Провести аукцион в электронной форме, открытый по составу участников, открытый по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на который не разграничена с кадастровым номером 50:39:0020201:1003, площадью 131245 кв.м, категория земель: «Земли сельскохозяйственного назначения», вид разрешенного использования: «Выпас сельскохозяйственных животных», местоположение участка: Российская Федерация, Московская область, городской округ Серебряные Пруды;

Срок аренды земельного участка 5 лет.

1.1. Ограничения (обременения) прав на земельный участок:

- Частично расположен в водоохранной зоне ручья;
- Использовать земельный участок в соответствии с требованиями Водного кодекса РФ.

2. Установить начальную цену предмета аукциона в электронной форме в размере:

001366

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка – 23446 (двадцать три тысячи четыреста сорок шесть рублей) 92 копейки. Размер задатка (100% начального размера годовой арендной платы земельного участка) – 23446 (двадцать три тысячи четыреста сорок шесть рублей) 92 копейки. Шаг аукциона (3% от начального размера годовой арендной платы земельного участка) – 703 (семьсот три рубля) 40 копеек;

4. Установить в качестве Организатора аукциона, указанного в п.1 настоящего постановления Комитет по конкурентной политике Московской области.

5. Администрации городского округа Серебряные Пруды Московской области направить настоящее постановление и необходимые документы на земельные участки Комитету по конкурентной политике Московской области для организации и проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

6. Отделу по земельным отношениям территориального управления администрации городского округа Серебряные Пруды Московской области по итогам аукциона заключить с победителем или единственным участником аукциона, договора аренды земельного участка, а также проинформировать Организатора аукциона о заключении договора аренды земельного участка.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – начальника территориального управления администрации городского округа Серебряные Пруды Московской области С.Н.Севостьянову.

Глава городского округа



О.В. Павлихин